



DIREZIONE REGIONALE MUSEI CALABRIA

PROGETTO:**Locri (RC), Parco Archeologico Nazionale****Lavori di fruizione e valorizzazione dell'area con opere di completamento
2° LOTTO FUNZIONALE**

CUP	F15C14000080001
CIG	B075E67702
Denominazione del progetto	Locri (RC): "SISTEMAZIONE ESTERNA E OPERE DI COMPLETAMENTO". (Lotto 2 del progetto denominato "Lavori di fruizione e valorizzazione dell'area con opere di completamento. Legge 190 del 23/12/2014, art. 1, commi 9 e 10")
Stazione appaltante	Direzione Regionale Musei Calabria
Progettista DL CSP CSE	Arch. Emira Chimenti
Importo complessivo dell'intervento	€ 200.000,00
Importo Lotto 2 "SISTEMAZIONE ESTERNA E OPERE DI COMPLETAMENTO"	€ 158.251,49
Fonte finanziaria	Legge 190 del 23/12/2014, art. 1, commi 9 e 10
Stipula Contratto	trattativa MEPA n° 4077752 del 20-03-2024
Importo di contratto	€ 109.239,91 inclusi Oneri di Sicurezza
Appaltatore	Edilcostruzioni F.Ili Settineri SRL

**OGGETTO: QUADRO COMPARATIVO - PERIZIA DI VARIANTE
TECNICA (art. 120 comma 3 lettera b D.Lgs 36/2023)**

La progettista e DL:
arch. Emira Chimenti



QUADRO COMPARATIVO											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Altro - Altro PR.E.0160.20.b - CONFERIMENTO A DISCARICA Conferimento ...la corresponsione degli oneri relativi. Onere per discarica per rifiuti non pe...mmissibilità ai sensi del DL 03/09/2020	t	0,50 €	227,70 €	113,85	€	227,70		0,50	-100,00%	€	113,85
NPV_12_MIC.cod 17 09 04 - Conferimento dei rifiuti a impianto au...i secondo l'elenco europeo dei rifiuti. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione Codice CER 17 09 04	t			101,00	€	35,01 €	3.536,01	101,00	100,00%	€	3.536,01
NPV_12_MIC_cod 17 05 04 - Conferimento dei rifiuti a impianto au...i secondo l'elenco europeo dei rifiuti. Rifiuti dalle attività di costruzione ...zione Codice CER 17 05 04 - Terre miste	t			101,00	€	15,18 €	1.533,18	101,00	100,00%	€	1.533,18
NPV_13_MIC_PML - Oneri di Campionatura e caratterizzazi...ro conferimento a discarica o recupero	cad			1,00	€	594,00 €	594,00	1,00	100,00%	€	594,00
NPV_14_MIC_PML - Carico, trasporto e scarico dei rifiut...el loro recupero o del loro smaltimento	m³			20,00	€	32,41 €	648,20	20,00	100,00%	€	648,20
Importo netto Altro			€	113,85		€	6.311,39			€	6.311,39
Differenza di Spesa										€	6.197,54

QUADRO COMPARATIVO											
Lavori Interni											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
01 - AI - Lavori Interni											
PR.E.2140.70.a - Preparazione di infissi ed opere in fe...ne di pittura antiruggine su superfici: antiruggine al cromato di piombo o di zinco	m²	278,28 €	6,58 €	1.831,08	278,28 €	6,58 €	1.831,08				
PR.E.1910.70.b - Profilati normali in ferro tondo, piat...di vernice antiruggine e opere murarie: Cancellate apribili semplici	Kg	237,60 €	7,02 €	1.667,95		7,02 €		237,60	-100,00%		1.667,95 €
NP 01 MIC-PML - Trattamento ignifugo di manufatti in l...occorre per dare il trattamento finito.	m²	167,20 €	27,60 €	4.614,72	167,20 €	27,60 €	4.614,72				
NP 02 MIC-PML - Oneri per la realizzazione di opere pr...rvento e per tutta la durata dei lavori	cad	4,00 €	816,00 €	3.264,00	4,00 €	816,00 €	3.264,00				
PR.E.2140.20.b - Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi	m²	167,20 €	7,07 €	1.182,10	167,20 €	7,07 €	1.182,10				
Sommano 01 - AI Lavori Interni			€ 12.559,85			€ 10.891,90					€ 1.667,95
Differenza di Spesa											€ 1.667,95

QUADRO COMPARATIVO											
Lavori Esterni											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
02 - AI - Lavori Esterni											
PR.E.2140.70.a - Preparazione di infissi ed opere in fe...ne di pittura antiruggine su superfici: antiruggine al cromato di piombo o di zinco	m²	160,09 €	6,58 €	1.053,39	249,00 €	6,58 €	1.638,42	88,91	55,54%	€	585,03
PR.R.02100.70.b - Sverniciatura di opere in metallo, com...onei per le parti più tenaci, mediante: smerigliatrice meccanica	m²	160,09 €	7,95 €	1.272,72	400,58 €	7,95 €	3.184,61	240,49	150,22%	€	1.911,89
PR.E.1930.10.b - Fornitura e posa in opera di grigliato...lai, guide, zanche, bullonerie e simili Grigliato pedonabile industriale	Kg	459,00 €	6,28 €	2.882,52	4.527,90 €	6,28 €	28.435,21	4.068,90	886,47%	€	25.552,69
PR.E.2140.110.a - Verniciatura in colori correnti chiari...r dare il lavoro finito a regola d'arte smalto oleosintetico opaco	m²	160,09 €	10,84 €	1.735,38	249,00 €	10,84 €	2.699,16	88,91	55,54%	€	963,78
Sommano 02 - AI Lavori Esterni			€	6.944,01			€	35.957,40		€	29.013,39
Differenza di Spesa										€	29.013,39

QUADRO COMPARATIVO											
Trattamento passerelle											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
03 - AI - Trattamento passerelle NP 03 MIC-PML - Protezione antincendio di strutture in... Per la Classe di resistenza richiesta.	m²	201,60 €	33,00 €	6.652,80	201,60 €	33,00 €	6.652,80				
PR.R.02110.60.a - Rimozione di porte o cancelli in profi...i risulta fino ad una distanza di 50 m. Di superficie fino a 3 mq	m²	45,18 €	7,76 €	350,60		7,76 €		45,18	-100,00%		350,60 €
PR.R.02100.70.b - Sverniciatura di opere in metallo, com...onei per le parti più tenaci, mediante: smerigliatrice meccanica	m²	201,60 €	7,95 €	1.602,72	201,60 €	7,95 €	1.602,72				
PR.E.1930.10.b - Fornitura e posa in opera di grigliato...lai, guide, zanche, bullonerie e simili Grigliato pedonabile industriale	Kg	2.033,10 €	6,28 €	12.767,87	2.033,10 €	6,28 €	12.767,87				
Sommano 03 - AI Trattamento passerelle			€ 21.373,99			€ 21.023,39					€ 350,60
Differenza di Spesa											€ 350,60

QUADRO COMPARATIVO

Sistemazione esterna

CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
04 - SE - Sistemazione esterna											
PR.E.1910.70.b - Profilati normali in ferro tondo, piat...di vernice antiruggine e opere murarie: Cancellate apribili semplici	Kg	330,75 €	7,02 €	2.321,87	237,60 €	7,02 €	1.667,95	93,15	-28,16%	€	653,92
PR.R.02110.50.b - Rimozione di porte o cancelli in profi...i risulta fino ad una distanza di 50 m. Di superficie da 3,01 a 5 mq	m²	4,88 €	6,45 €	31,48	4,88 €	6,45 €	31,48				
PR.U.0710.150.b - Fornitura e posa in opera di formazion...ale ammendante organico ed irrigazione: per superfici da 1.000÷2.000 m²	m²	1.400,00 €	2,11 €	2.954,00	€	2,11		1.400,00	-100,00%	€	2.954,00
PR.U.0710.100.a - Preparazione delle buche per laposa in... materiali di risulta, minimo 30 buche: in parchi e giardini senza vincoli	cad	283,00 €	0,65 €	183,95	283,00 €	0,65 €	183,95				
NP 06 MIC-PML.a - Fornitura e messa a dimora di piante pianta di ginestra	cad	99,00 €	8,40 €	831,60	99,00 €	8,40 €	831,60				
NP 06 MIC-PML.b - Fornitura e messa a dimora di piante pianta di ginepro	cad	46,00 €	14,40 €	662,40	46,00 €	14,40 €	662,40				
NP 06 MIC-PML.c - Fornitura e messa a A Riportare:			€	6.985,30		€	3.377,38			€	3.607,92

QUADRO COMPARATIVO											
Sistemazione esterna											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 6.985,30			€ 3.377,38					€ 3.607,92
dimora di piante pianta di mirto	cad	38,00 € 7,20	€ 273,60	38,00	€ 7,20	€ 273,60					
NP 06 MIC-PML.d - Fornitura e messa a dimora di piante pianta di erica	cad	50,00 € 6,00	€ 300,00	50,00	€ 6,00	€ 300,00					
NP 06 MIC-PML.e - Fornitura e messa a dimora di piante pianta di lavanda	cad	50,00 € 4,80	€ 240,00	50,00	€ 4,80	€ 240,00					
PR.E.1310.40.d - Pavimentazioni esterne drenanti ecocompatibili ed ecologiche Pavimentazione ciclopedonale drenante ...ro quadro e uno spessore medio di cm. 6	m²	422,00 € 42,54	€ 17.951,88	422,00	€ 42,54	€ 17.951,88					
NP 07 MIC-PML - Impianto di irrigazione interrato, com...di sicurezza e centralina di controllo.	m²	1.400,00 € 15,60	€ 21.840,00	100,00	€ 15,60	€ 1.560,00		1.300,00	-92,86%		€ 20.280,00
NP 08 MIC-PML - Realizzazione di presa esterna su supp...'opera finita a perfetta regola d'arte.	cad	2,00 € 420,00	€ 840,00	2,00	€ 420,00	€ 840,00					
NP 09 MIC-PML - Realizzazione di delimitazione aiuole ...cm, completa di picchetti di fissaggio.	m	380,00 € 4,20	€ 1.596,00		€ 4,20			380,00	-100,00%		€ 1.596,00
PR.E.0110.30.a - Scavo di sbancamento effettuato con me...sima di 3000 m all'interno A Riportare:			€ 50.026,78			€ 24.542,86					€ 25.483,92

QUADRO COMPARATIVO											
Sistemazione esterna											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 50.026,78			€ 24.542,86					€ 25.483,92
del cantiere in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghi...e e simili o con trovanti fino ad 1 mc)	m³	350,00 € 8,74	€ 3.059,00	265,00	€ 8,74	€ 2.316,10		85,00	-24,29%		€ 742,90
NP 10 MIC_PML - Fornitura e posa in opera di terreno v...a la spanditura a fino eseguita a mano.	m³	350,00 € 22,00	€ 7.700,00	70,00	€ 22,00	€ 1.540,00		280,00	-80,00%		€ 6.160,00
NPV_11_MIC_PML - Realizzazione di un sistema di drenagg...rati grafici, per uno sviluppo di 47 m.	cad			1,00	€ 4.812,84	€ 4.812,84	1,00		100,00%	€ 4.812,84	
Sommano 04 - SE Sistemazione esterna			€ 60.785,78			€ 33.211,80				€ 4.812,84	€ 32.386,82
Differenza di Spesa											€ 27.573,98

QUADRO COMPARATIVO

Movimentazione reperto archeologico "Barca"

CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
05 - MB - Movimentazione reperto archeologico "Barca"											
PR.R.02115.10.a - RIMOZIONE DI OPERE IN FERRO											
Rimozione d...di risulta fino ad una distanza di 50 m											
Rimozione di ringhiere, inferriate e simili											
Kg	100,00	€ 0,68	€ 68,00	100,00	€ 0,68	€ 68,00					
PR.E.0130.20.a - Scavo a sezione obbligata, in terre di...anamento del materiale dal bordo scavo.											
per profondità fino a 2 m											
m³	10,50	€ 112,88	€ 1.185,24	10,50	€ 112,88	€ 1.185,24					
PR.E.0150.70.b - Tiro in alto o calo in basso di materi...nere di carico e scarico dei materiali:											
valutazione a volume											
m³	34,00	€ 11,97	€ 406,98	34,00	€ 11,97	€ 406,98					
NP 04 MIC-PML - Trasporto eccezionale eseguito mediant...ria come descritto in elaborati grafici											
cad	1,00	€ 1.440,00	€ 1.440,00	1,00	€ 1.440,00	€ 1.440,00					
PR.E.1910.40.a - Carpenteria metallica per strutture in.../2018, escluso i trattamenti protettivi											
in acciaio S 235 JR											
Kg	289,12	€ 5,79	€ 1.674,00	289,12	€ 5,79	€ 1.674,00					
PR.E.1910.60.a - Sovrapprezzo sulle voci precedenti per...di qualità idonei all'acciaio impiegato											
A Riportare:			€ 4.774,22			€ 4.774,22					

QUADRO COMPARATIVO											
Movimentazione reperto archeologico "Barca"											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riporto:			€ 4.774,22			€ 4.774,22					
Sovrapprezzo sulle voci precedenti											
Kg	289,12	€ 0,28	€ 80,95	289,12	€ 0,28	€ 80,95					
PR.E.0140.10.a - Rinterro con materiale di risulta prov...pamento prescritto. Compreso ogni onere											
Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo											
m³	10,50	€ 11,90	€ 124,95	10,50	€ 11,90	€ 124,95					
Sommano 05 - MB Movimentazione reperto archeologico "Barca"			€ 4.980,12			€ 4.980,12					€ 0,00
Differenza di Spesa											€ 0,00

QUADRO COMPARATIVO											
Movimentazione reperto archeologico "Barca"											
CODICE - DESCRIZIONE - U.M.	Previsioni di Progetto Principale			Previsioni di Perizia Suppletiva			Differenza Quantità			Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	Perc.	In più	In meno
Riepilogo:											
Altro - Altro			€ 113,85			€ 6.311,39				€ 6.311,39	€ 113,85
01 - AI - Lavori Interni			€ 12.559,85			€ 10.891,90					€ 1.667,95
02 - AI - Lavori Esterni			€ 6.944,01			€ 35.957,40				€ 29.013,39	
03 - AI - Trattamento passerelle			€ 21.373,99			€ 21.023,39					€ 350,60
04 - SE - Sistemazione esterna			€ 60.785,78			€ 33.211,80				€ 4.812,84	€ 32.386,82
05 - MB - Movimentazione reperto archeologico "Barca"			€ 4.980,12			€ 4.980,12					
ImpC - Sommano			€ 106.757,60			€ 112.376,00				€ 40.137,62	€ 34.519,22
ManLAV - Importo della manodopera inclusa nei lavori			-€ 37.349,71			-€ 37.349,71					
TOS - Oneri della sicurezza			€ 3.016,10			€ 3.016,10					
IBA - Importo soggetto a ribasso			€ 72.423,99			€ 78.042,39				€ 40.137,62	€ 34.519,22
Differenza di Spesa										€ 5.618,40	
RC - Ribasso contrattuale del ...%			€ 0,00			€ 0,00					
IN - Importo netto dei lavori			€ 106.757,60			€ 112.376,00				€ 5.618,40	
Differenza di Spesa										€ 5.618,40	